

  
ive  
Wintzenheim  
avec Luca Basso



# Notre programme pour une ville vivante, durable... et bien plus !

Les 15 et 22 mars 2026 ont lieu les élections municipales qui donnent à chacun d'entre vous la possibilité de **choisir l'avenir que vous souhaitez donner à notre commune.**

Notre démarche s'inscrit dans la continuité du travail mené tout en intégrant un renouveau assumé avec l'arrivée de 14 nouveaux membres. Plus de la moitié de l'équipe est composée de conseillers municipaux actuels. Tous sont issus des quartiers de Logelbach, Wintzenheim et La Forge et tous ont **une expérience d'engagement local à titre associatif, professionnel ou municipal.**

Notre priorité est de **renforcer le lien entre les générations, développer la participation citoyenne et préparer la commune aux enjeux de demain** notamment la transition écologique. Intergénérationnelle, notre équipe associe expérience et innovation.

Nous poursuivrons une **gestion rigoureuse** dans notre action. Si le précédent mandat a notamment permis la construction d'un périscolaire et le lancement de la construction de la nouvelle gendarmerie afin de répondre aux besoins des familles et de renforcer la sécurité de proximité, ce mandat sera l'occasion de **porter des projets pour une commune plus citoyenne et intergénérationnelle, plus sûre, plus vivante, plus culturelle et sportive, plus durable et davantage en dialogue avec l'ensemble de ses habitants.**

Face à ceux qui cherchent à opposer les générations et à diviser les milieux sociaux, nous affirmons avec responsabilité une ambition claire : **promouvoir le bien vivre et maintenir l'accès au logement pour chacun à Wintzenheim.**

Soutenir notre équipe, composée de femmes et d'hommes de tous âges et de parcours variés, c'est **choisir une action concrète fondée sur l'expérience, l'engagement et une vision claire pour l'avenir de notre commune.**

*Sincèrement, Luca BASSO*

**Avec le soutien de Serge Nicole, Maire de Wintzenheim**

# Ensemble, faisons

## UNE VILLE VIVANTE



**Renforçons la dynamique culturelle et sportive** de notre commune en soutenant activement nos associations, en créant une grande fête d'automne et en valorisant les talents locaux qui font notre richesse.

**Accompagnons également nos commerces** à travers l'organisation d'une journée dédiée, la mise en place d'une commission d'aide à l'installation et des actions concrètes pour revitaliser et animer notre centre-ville.

## UNE VILLE DURABLE



**Mettons en œuvre un ambitieux programme de végétalisation**, engageons des économies d'énergie concrètes et formons agents, élus et associations aux bonnes pratiques.

**Intégrons la récupération des eaux pluviales**, lançons des études et des rénovations énergétiques ciblées, et soutenons activement les mobilités douces.

Agissons dès aujourd'hui pour construire la ville durable de demain.

## UNE VILLE SÛRE



**Aménageons nos voiries pour mieux protéger piétons comme automobilistes**, renforçons le soutien à la police municipale, développons la prévention et les formations aux premiers secours, et installons des radars pédagogiques pour responsabiliser sans sanctionner.

Parce que **la sécurité repose aussi sur la stabilité**, nous assurerons une gestion financière rigoureuse et transparente, afin d'investir de manière utile et sereine au service de tous.



# de Wintzenheim :

## UNE VILLE CITOYENNE ET INTERGÉNÉRATIONNELLE

**Encourageons le bénévolat**, consultons régulièrement les habitants afin qu'ils deviennent pleinement acteurs de la vie locale et développons les journées citoyennes pour agir concrètement ensemble. Mettons en place une réserve citoyenne de sécurité civile.

**Portons des projets éducatifs ambitieux pour nos enfants**, renforçons les initiatives en faveur de nos aînés et créons de véritables passerelles entre les générations pour renforcer la cohésion de notre commune.



## UNE VILLE CULTURELLE ET SPORTIVE

**Développons une offre culturelle et sportive riche et accessible à tous**, quels que soient l'âge ou les ressources.

**Renforçons les liens avec nos communes jumelées afin de favoriser les échanges** et l'ouverture sur le monde. Créons un grand festival culturel fédérateur et organisons des rencontres sportives pour faire rayonner et valoriser notre commune.



## UNE VILLE QUI COMMUNIQUE

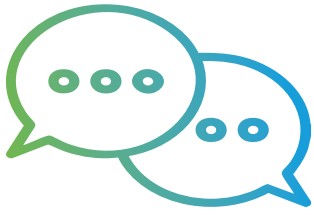
**Modernisons et actualisons régulièrement le site internet de la commune**, développons l'information en temps réel via PanneauPocket et renforçons notre visibilité grâce aux sucettes et aux panneaux lumineux.

**Déployons une véritable stratégie globale de communication**, claire, transparente et réactive.

Parce qu'une information accessible, fiable et efficace est la clé d'une ville plus proche de ses habitants.



# Des idées concrètes pour une ville dynamique



- Actualiser et dynamiser le guide pratique de Wintzenheim
- Créer un guide citoyen et guide sénior
- Organiser régulièrement des réunions de quartier pour privilégier le contact direct

- Finir le déploiement de la vidéoprotection
- Poursuivre l'entretien et la réparation des rues
- Poursuivre l'extinction nocturne de l'éclairage public en continuant les économies, tout en terminant le déploiement des lampes LED



- Mettre en place de nouveaux événements à chaque saison
- Repenser les décorations festives de la ville, en particulier les illuminations de Noël
- Redynamiser les marchés hebdomadaires

- Repenser le soutien aux associations afin de mieux les impliquer et d'attirer des adhérents
- Engager une réflexion visant à créer un lien fort entre aînés et jeunes en rapprochant associations, écoles et périscolaire autour de temps d'échange et de partage réguliers
- Reprendre la gestion du périscolaire afin d'assurer un service de qualité et accessible au plus grand nombre



- Développer le tourisme (aire de camping car, mise en avant du patrimoine, ...)
- Promouvoir le «Sport Santé» et le «Sport pour tous»
- Etudier la création d'un parcours sportif

- Avoir une vision durable, écologique et économique pour l'ensemble des travaux à venir
- Développer et sécuriser les parcours de mobilité douce
- Végétaliser les îlots de chaleur de manière adaptée au changement climatique avec une gestion raisonnée de l'eau
- Création d'une aire de covoiturage en partenariat avec la CEA et mobilisation auprès de la Région pour garantir des arrêts de trains réguliers à Logelbach, St Gilles et La Forge





## GYMNASE UNGERER

Nous projetons procéder à **une rénovation complète du gymnase**, avec mise aux normes des installations, amélioration des vestiaires, éclairages et tribunes, et renforcement de la sécurité et de l'accessibilité.

L'objectif est de pouvoir accueillir des compétitions sportives dans des **conditions optimales** tout en offrant un **confort durable** aux usagers.

En parallèle, nous repenserons l'accès aux écoles de la zone pour **créer un ensemble cohérent, durable, et sécurisé**.

## ENTREES DE VILLE : EMBELISSEMENT ET SECURISATION

Nous souhaitons **embellir et sécuriser les entrées de notre ville**, pour donner immédiatement une image accueillante et moderne (**rue Otto Dix, rue Clémenceau, ...**)

Cela passera par l'aménagement paysager, la signalisation, l'éclairage, ainsi que des dispositifs pour **sécuriser la circulation des véhicules, cyclistes et piétons**.

L'objectif est de créer des entrées de ville **visibles, attractives et sûres**, qui reflètent le dynamisme et le soin apporté à notre commune.



## MAIRIE DE WINTZENHEIM

Nous ferons la **mise aux normes** de la mairie, pour garantir sécurité, accessibilité et confort pour tous.

Ce chantier sera l'occasion de **créer un espace France Services**, centralisant les démarches administratives et facilitant l'accès aux services publics.

L'objectif est de rendre la mairie **plus moderne, pratique et accueillante**, tout en simplifiant la vie quotidienne des habitants.

## ROUTE DE COLMAR

Nous achèverons le réaménagement de la route de Colmar en intégrant une noue centrale conçue pour infiltrer naturellement les eaux pluviales, évitant ainsi qu'elles n'engorgent le réseau d'assainissement.

Cette solution écologique participe à la **lutte contre l'îlot de chaleur**, en rafraîchissant le quartier et en renforçant la résilience de la ville face aux épisodes climatiques.

Ce projet est aussi pensé pour la **sécurité et la fluidité de tous les déplacements**, qu'il s'agisse de piétons, de cyclistes ou d'automobilistes. Un aménagement durable, pratique et protecteur pour notre ville et ses habitants.

## HALLE DES FETES

Créer une nouvelle salle polyvalente, c'est **doter la commune d'un équipement moderne et modulable** capable d'accueillir événements culturels, réunions publiques, manifestations et rencontres d'envergure.

Aujourd'hui, nous manquons d'un espace de qualité adapté à ces usages. Ce projet répond à un besoin concret et **renforce l'attractivité et le dynamisme de notre ville.**



## PARC KIENER - LA FORGE

Nous créerons un comité consultatif dédié à la gestion du parc afin d'associer les habitants à sa gestion et d'en permettre une ouverture plus régulière.

L'objectif est simple : un parc mieux entretenu, plus accessible et véritablement vivant, au service de tous.



<b>• Projets structurants - Bâtiments</b>	<b>9 400 000 €</b>
• Halle couverte multifonctions	6 900 000 €
• Mise en accessibilité et isolation mairie	500 000 €
• Travaux d'amélioration et d'isolation du gymnase et de la salle Ungerer avec la restructuration des accès aux écoles à Logelbach après démolition du bâtiment de logements	2 000 000 €
<b>• Etudes diverses</b>	<b>200 000 €</b>
• Etudes pour l'isolation des écoles, révision du PLU,...	
<b>• Voirie</b>	<b>5 600 000 €</b>
• Route de Colmar	3 600 000 €
• Aménagement et rénovation de voiries	2 000 000 €
<b>• Sécurité</b>	<b>100 000 €</b>
• Déploiement de la vidéo protection et matériel de sécurité	
<b>• Foncier</b>	<b>800 000 €</b>
• Acquisition foncière	
<b>• Espaces verts - environnement</b>	<b>700 000 €</b>
• Aménagement d'espaces verts, îlots de fraîcheur, parc Kiener, entrées de ville...	
<b>• Divers projets d'investissement</b>	<b>1 000 000 €</b>
• Entretien du patrimoine, achats des véhicules pour les services techniques	
<b>Total</b>	<b>17 800 000 €</b>

## LES PROJETS LES DÉPENSES

Chaque euro investi vise à **améliorer la qualité de vie**, entre rénovation des équipements, aménagements durables et projets structurants pour la ville.

Grâce à une gestion rigoureuse et transparente, ces choix prioritaires garantissent des actions concrètes, utiles et durables, au service de tous les habitants.

## LES RECETTES LE FINANCEMENT

Les ressources de la commune sont gérées avec **rigueur et transparence**, et nous veillerons à chercher toutes les subventions possibles pour soutenir nos projets.

Chaque recette est utilisée de manière **efficace et responsable**, afin de financer des actions concrètes, durables et bénéfiques pour toute la ville.

<b>• Excédents de fonctionnement 2026 -2031</b>	<b>9 000 000 €</b>
• Excédent évalué à 1,5 million par an	
<b>• Excédent global en 2026</b>	<b>2 500 000 €</b>
<b>• Subventions et fonds de concours</b>	<b>2 850 000 €</b>
• Colmar Agglomération	650 000 €
• Région Grand Est	200 000 €
• CEA	500 000 €
• Etat (DETR,DSIL)	800 000 €
• Aménagement de la mairie : 100 000 €	
• Halle couverte multifonction : 500 000 €	
• Salle de sport / gymnase : 200 000 €	
• Agence de l'eau (Route de Colmar)	300 000 €
• Europe (Route de Colmar)	400 000 €
<b>• FCTVA</b>	<b>2 400 000 €</b>
• Bâtiments	1 500 000 €
• Voirie	750 000 €
• Divers	150 000 €
<b>• Taxe d'aménagement</b>	<b>1 500 000 €</b>
<b>• Total</b>	<b>17 800 000 €</b>